



T.C.
İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ
HUKUK FAKÜLTESİ



MÜFREDAT FORMU
Ders İzlenesi

Sayı : Tarih : 12.1.2017

Diploma Program Adı : HUKUK, LİSANS PROGRAMI, (ÖRGÜN ÖĞRETİM)

Akademik Yıl : 2016 - 2017

Ders Adı		EŞYA HUKUKU (YILLIK)				Ders Kodu	HUKK3064-Ç
Yarıyıl	Teorik Saati	Uygulama Saati	Laboratuvar Saati	Kredisi	AKTS	Dersin Dili	Dersin Türü
5	3	0	0	3	9	Türkçe	Zor.
Derse Kabul Koşulları		Koşul Mevcut Değil					
Devam Zorunluluğu		Teorik		Uygulama		Laboratuvar	
		%70					
Dersi Veren(ler)		Prof. Dr. İLHAN HELVACI, Yrd. Doç. Dr. ŞİRİN AYDINCIK, Doç. Dr. ZEKERİYA KURŞAT,					
Dersin Amacı		Dersi başarıyla tamamlayan öğrenci aşağıdaki kazanımlara sahip olur: Eşya Hukukunun temel konularından taşınır ve taşınmaz mallarla ilgili zilyetlik ve tapu sicili konularında temel bilgilere sahip olur.					
Dersin İçeriği (Kısa Tanım)		Zilyetlik ve Tapu Sicili, Mülkiyet ve Sınırlı Ayni Haklar					
Dersin Öğrenme Çıktıları		Dersi başarıyla tamamlayan öğrenci aşağıdaki kazanımlara sahip olur: Eşya Hukukunun temel konularından taşınır ve taşınmaz mallarla ilgili zilyetlik ve tapu sicili konularında temel bilgilere sahip olur.					
Öğretim Yöntemleri		Ders anlatımı ve pratik çalışma.					
Dersin Öğrenme Çıktılarının Program Yeterliliklerine Katkısı							
Kaynaklar							

DERSİN DEĞERLENDİRME SİSTEMİ

Çalışma	Sayı	Katkı Payı
Ödevler	0	0
Sunum	0	0
Arasınavlara (Hazırlık Süresi Dahil)	0	0

DERSİN DEĞERLENDİRME SİSTEMİ

Çalışma	Sayı	Katkı Payı
Proje	0	0
Klinik Uygulama	0	0
Laboratuvar	0	0
Arazi Çalışması	0	0
Diğer Uygulamalar	0	0
Kısa Sınavlar	0	0
Dönem Ödevi / Projesi	0	0
Portfolyo Çalışmaları	0	0
Raporlar	0	0
Öğrenme Günlükleri	0	0
Bitirme Tezi/Projesi	0	0
Seminer	0	0
Diğer	0	0
Yarıyıl Sonu Sınavı (Hazırlık Süresi Dahil)	0	0
YARIYIL İÇİ ÇALIŞMALARIN BAŞARI NOTUNA KATKISI		0
YARIYIL SONU SINAVININ BAŞARI NOTUNA KATKISI		0
TOPLAM		0

AKTS - İŞ YÜKÜ TABLOSU

Etkinlikler	Sayı	Süre	Kredi İş Yükü
Ders Süresi	28	3	84
Sınıf Dışı Çalışma Süresi	28	3	84
Ödevler	0	0	0
Sunum	0	0	0
Arasınavlar (Hazırlık Süresi Dahil)	6	3	18
Proje	0	0	0
Klinik Uygulama	0	0	0
Laboratuvar	0	0	0
Arazi Çalışması	0	0	0
Diğer Uygulamalar	0	0	0

AKTS - İŞ YÜKÜ TABLOSU

Etkinlikler	Sayı	Süre	Kredi İş Yükü
Yarıyıl Sonu Sınavı (Hazırlık Süresi Dahil)	10	4	40
Kısa Sınavlar	0	0	0
Dönem Ödevi / Projesi	0	0	0
Portfolyo Çalışmaları	0	0	0
Raporlar	0	0	0
Öğrenme Günlükleri	0	0	0
Bitirme Tezi/Projesi	0	0	0
Seminer	0	0	0
Diğer	0	0	0
Kredi İş Yükü			226
Kredi İş Yükü / 25			9.04
AKTS			9

HAFTALIK KONU BAŞLIKLARI

Hafta	Teori Konu Başlıkları
1	Giriş, Eşya hukukunun konusu, aynı haklar
2	Zilyetlik kavramı, zilyetliğe tabi şeyler, zilyetliğin çeşitleri
3	Zilyetliğin kazanılması ve kaybı
4	Zilyetliğin korunması
5	Zilyetliğin fonksiyonları
6	Taşınır davası
7	Zilyetliğin geri verilmesi: Haksız zilyedin iade yükümü
8	PRATİK ÇALIŞMA
9	Tapu sicili kavramı ve unsurları, tapu sicilinin aleniyeti, kadastro
10	Siciller, tescil, tescilin hükmü, tescile güvenin korunması
11	Yolsuz tescil, yolsuz tescilin düzeltilmesi, devletin sorumluluğu
12	Şerhler, Beyanlar ve hükümleri
13	PRATİK ÇALIŞMA
14	PRATİK ÇALIŞMA

Hafta	Uygulama Konu Başlıkları
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	

DERSİN ÖĞRENİM ÇIKTILARININ PROGRAM YETERLİLİKLERİ İLE İLİŞKİSİ

No	Program Yeterlilikleri	Puan
1	Sorunlara objektif bir şekilde yaklaşarak toplumdaki adalet duygusunun pekişmesini sağlamak.	5
2	Hukuk uygulamalarında karşılaşılan ve öngörülmeleyen karmaşık sorunları çözmek için bireysel veya ekip üyesi olarak sorumluluk alabilmek.	5
3	Lisans düzeyinde edindiği bilgi ve becerileri eleştirel ve kendi yorumu ile harmanlayan bir yaklaşımla değerlendirebilmek.	5
4	Hukuki sorunlara ilişkin konularda ilgili kişi ve kurumları bilgilendirebilmek, sorunlara ilişkin çözüm önerilerini yazılı ve sözlü olarak aktarabilmek.	5
5	Lisans düzeyinde hukuk teorisi ve kamu hukuku ve özel hukuk dalları alanlarında uluslararası ve ulusal hukuki bilgi ve donanımına sahip olmak, yeni hukuki problemleri kazanılan hukuk nosyonu sayesinde çözebilme yeterliliğini elde etmek.	5
6	Güncel hukuki sorunları tespit etme, değerlendirme ve çözebilme becerisine sahip olmak.	5
7	Sosyal hakların evrenselliği sosyal adalet, kalite yönetimi ve süreçlerine uygun davranma ve katılma, kültürel değerlerin korunması ile çevre koruma, iş sağlığı ve güvenliği konularında yeterli bilince sahip olma.	5
8	Yaşam boyu öğrenme, sorun çözme ve eleştirel düşünme becerilerini kullanır.	4
9	Toplumsal sorumluluk bilinci ile sağlık ekibi ve diğer disiplinlerle işbirliği içinde araştırma, proje ve etkinliklerde yer alır.	5
10	Profesyonel gelişime katkıda bulunacak etkinliklerde yer alır.	5
11	Profesyonel kimliği ile meslektaşlarına rol model ve topluma örnek olur	5
12	Temel değer ve sosyal hakların evrenselliğini gözetir.	5

Katkı Derecesi : 1 düşük, 5 yüksek

İMZA